



<b>Kode :</b>	03007
<b>Lage :</b>	Kaštelir-Labinci
<b>Wohnfläche :</b>	0 m <sup>2</sup>
<b>Grundstücksfläche :</b>	0 m <sup>2</sup>
<b>Entfernung zum Zentrum :</b>	0 m
<b>Entfernung zum Meer :</b>	0 m
<b>Anzahl der Etagen :</b>	0
<b>Anzahl der Schlafzimmer :</b>	0
<b>Anzahl der Badezimmer :</b>	0
<b>Baujahr :</b>	2025
<b>Energieeffizienz :</b>	Nicht bekannt
<b>Meerblick :</b>	Ja
<b>Parkplatz :</b>	Ja
<b>Schwimmbad :</b>	Ja
<b>Speisekammer :</b>	Ja
<b>Elektrizität :</b>	Ja
<b>An die Stadtwasser angeschlossen :</b>	Ja
<b>Heizung :</b>	Ja
<b>Klimaanlage :</b>	Ja
<b>Balkon :</b>	Ja
<b>Terrasse :</b>	Ja
<b>Garten :</b>	Ja

Preis : 520.000 €

Konzeptprojekt "CLASSIC CHARM" eines Doppelhauses

HINWEIS: Dies ist nur ein konzeptionelles Projekt, falls jemand ein solches Projekt haben möchte, beginnen wir mit der Suche nach einem Grundstück

„Classic Charm“ ist eine beeindruckende Doppelhaushälfte, die eine perfekte Mischung aus traditioneller Eleganz und modernem Komfort bietet. Mit seinem zeitlosen Design und der großzügigen Raumaufteilung ist dieses Anwesen ideal für Familien.

Jedes der beiden Häuser in diesem beeindruckenden Gebäude verfügt über 4 geräumige Schlafzimmer, die genügend Platz und Privatsphäre für jedes Familienmitglied bieten. Die Schlafzimmer sind hell, hell und schön eingerichtet und so gestaltet, dass sie einen erholsamen und erholsamen Schlaf gewährleisten.

Das offene Wohn- und Esszimmer ist das Herz des Hauses, mit großen Fenstern, die Licht hereinlassen und eine warme und einladende

**BEATUM d.o.o.**

**Gradska Vrata 32, 52466 Novigrad**

**mail: [info@beatum.hr](mailto:info@beatum.hr)**

**web: [www.beatum.hr](http://www.beatum.hr)**

**info: +385 91 201 7329 | ++385 52 758 170**

Atmosphäre schaffen. Die stilvolle Küche ist komplett mit den neuesten Geräten ausgestattet, in der Sie problemlos Mahlzeiten zubereiten können.

Mit 5 wunderschönen Badezimmern genießen Sie und Ihre Gäste Luxus und Komfort. Die Bäder sind hell und zeitgemäß, mit hochwertigen Elementen und Accessoires ausgestattet.

Eines der Highlights dieses Anwesens ist sein beeindruckender Swimmingpool, der von großen und privaten Terrassen umgeben ist. Dies ist der perfekte Ort zum Entspannen und Sonnenbaden, und es ist auch ein großartiger Ort zum Feiern.

Das Anwesen bietet auch zwei Parkplätze, die eine einfache An- und Abreise ermöglichen, und der geräumige und schön eingerichtete Hof ist der perfekte Ort, um Ruhe und Frieden zu genießen und fernab vom Lärm des Al...