

BEATUM d.o.o.

Gradska Vrata 32, 52466 Novigrad

mail: info@beatum.hr

web: www.beatum.hr

info: +385 91 201 7329 | ++385 52 758 170



Kode :	03059
Lage :	Višnjan
Wohnfläche :	220 m2
Grundstücksfläche :	970 m2
Entfernung zum Zentrum :	50 m
Entfernung zum Meer :	17000 m
Anzahl der Etagen :	1
Anzahl der Schlafzimmer :	4
Anzahl der Badezimmer :	4
Baujahr :	2024
Energieeffizienz :	A
Meerblick :	Ja
Parkplatz :	Ja
Schwimmbad :	Ja
Speisekammer :	Ja
Elektrizität :	Ja
An die Stadtwasser angeschlossen :	Ja
Heizung :	Ja
Klimaanlage :	Ja
Balkon :	Ja
Terrasse :	Ja
Garten :	Ja

Preis : 1.200.000 €

Luxusvilla mit vier Schlafzimmern, vier Badezimmern, zwei Toiletten, großem Wohnzimmer mit Küche, großem Balkon, zwei überdachten Terrassen, einer Terrasse mit Pergola, Swimmingpool mit 66 m2, Wirtschaftsgebäude mit Küche, Toilette und Maschinenraum, großem Garten mit Parkplatz für zwei Autos.

Ausstattung, Fußbodenheizung mit Wärmepumpe, Klimaanlage für alle Schlafzimmer sowie das Wohnzimmer, Innen- und Außenkamine, Qualitätsböden, hochwertige Keramik und Sanitärartikel sowie hochwertige italienische Marken. hochwertige Fenster und Türen aus Massivholz. Steinverkleidungen an den Außenwänden, Gartenhäuschen, Satellitenantenne, Internet usw

Nach Absprache mit dem Käufer ist es möglich, Möbel anzubieten,