

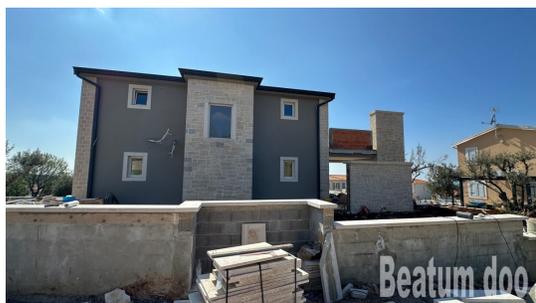
BEATUM d.o.o.

Gradska Vrata 32, 52466 Novigrad

mail: info@beatum.hr

web: www.beatum.hr

info: +385 91 201 7329 | ++385 52 758 170



<b>Kode :</b>	03114
<b>Lage :</b>	Višnjan
<b>Wohnfläche :</b>	145 m2
<b>Grundstücksfläche :</b>	568 m2
<b>Entfernung zum Zentrum :</b>	1000 m
<b>Entfernung zum Meer :</b>	12000 m
<b>Anzahl der Etagen :</b>	3
<b>Anzahl der Schlafzimmer :</b>	3
<b>Anzahl der Badezimmer :</b>	3
<b>Baujahr :</b>	2024
<b>Energieeffizienz :</b>	A
<b>Meerblick :</b>	Ja
<b>Parkplatz :</b>	Ja
<b>Schwimmbad :</b>	Ja
<b>Keller :</b>	Ja
<b>Speisekammer :</b>	Ja
<b>Elektrizität :</b>	Ja
<b>An die Stadtwasser angeschlossen :</b>	Ja
<b>Heizung :</b>	Ja
<b>Klimaanlage :</b>	Ja
<b>Balkon :</b>	Ja
<b>Terrasse :</b>	Ja
<b>Garten :</b>	Ja

Preis : 650.000 €

Eine kleine Villa in der Nähe von Višnjan, auf einem Hügel, Meerblick, umgeben von ähnlichen Villen, besteht aus einem Keller mit Wellnessbereich, einer Sauna, einem Erdgeschoss mit einem Wohnzimmer, einer Küche und einem Schlafzimmer sowie einem ersten Stock mit zwei Schlafzimmern und einer Terrasse mit Meerblick. ein neues Gebäude mit Fußbodenheizung, begrünter Umgebung und einer mit Steinen verkleideten Zaunmauer,