BEATUM d.o.o.
Gradska Vrata 32, 52466 Novigrad
mail: info@beatum.hr
web: www.beatum.hr
info: +385 91 201 7329 | ++385 52 758 170









Kode :	03350
Lage :	Sveti Lovreč
Wohnfläche :	220 m2
Grundstücksfläche :	1530 m2
Entfernung zum Zentrum :	600 m
Entfernung zum Meer :	4000 m
Anzahl der Etagen :	0
Anzahl der Schlafzimmer :	4
Anzahl der Badezimmer :	2
Baujahr :	1984
Energieeffizien :	Nicht bekannt
Parkplatz :	Ja
Garage :	Ja
Speisekammer :	Ja
Möbel :	Ja
Elektrizität :	Ja
An die Stadtwasser angeschlossen :	Ja
Heizung :	Ja
Balkon :	Ja
Terrasse :	Ja
Garten :	Ja

Preis :	499.000 €

In der idyllischen Wohnsiedlung Sveti Lovreč steht ein geräumiges Haus mit einer Gesamtfläche von 220 m² zum Verkauf. Es befindet sich in ruhiger Lage. Das Erdgeschoss umfasst eine große Garage und eine Einzimmerwohnung, das Obergeschoss eine großzügige Dreizimmerwohnung mit Balkon.

Das Objekt ist teilweise renovierungsbedürftig und verfügt über eine Ölzentralheizung sowie alle notwendigen Anschlüsse für Wasser, Strom und die städtische Kanalisation. Ein 1530 m² großer Garten mit Oliven- und Obstbäumen erweitert das Potenzial dieser Immobilie zusätzlich.

Das 1984 erbaute Haus bietet hervorragende Möglichkeiten für den Bau von Mehrfamilienhäusern oder als Familienhaus für größere Familien. Die ruhige Lage mit asphaltierter Straße trägt zur hohen Lebensqualität bei.

Preis: 499.000 Euro