



<b>Šifra :</b>	02881
<b>Lokacija :</b>	Poreč
<b>Površina objekta :</b>	89 m <sup>2</sup>
<b>Površina zemljišta :</b>	68 m <sup>2</sup>
<b>Udaljenost od centra :</b>	2000 m
<b>Udaljenost od mora :</b>	1500 m
<b>Kat :</b>	Prizemlje
<b>Broj katova :</b>	1
<b>Broj spavaćih soba :</b>	2
<b>Broj kupaoonica :</b>	3
<b>Energetska učinkovitost :</b>	Nije određeno
<b>Pogled na more :</b>	Da
<b>Parkiralište :</b>	Da
<b>Ostava :</b>	Da
<b>Električna energija :</b>	Da
<b>Priključeno na gradski vodovoda :</b>	Da
<b>Klima uređaj :</b>	Da
<b>Terasa :</b>	Da
<b>Vrt :</b>	Da

**Cijena : 275.000 €**

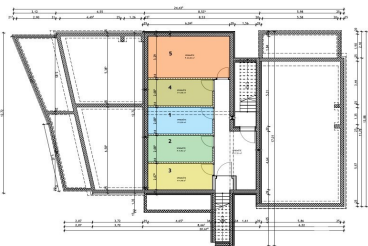
Stan br. 1 (označen sa plavom bojom)u prizemlju,sa vrtom,u gradnji,visoka kvaliteta

Dvije spavaće sobe,tri kupatila,kuhinja,blagovaona,dnevni boravak,ostava,terasa

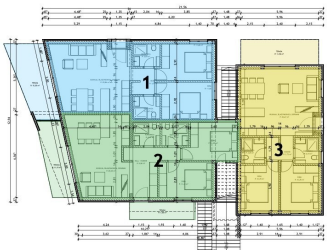
SITUACIJA  
1:200



TLOCRT PODRUMA  
1:100



TLOCRT PRIZEMLJA  
1:100



POSRENE DIO 1	
Kuhinja, blagovaonica, boravak	29,84 m <sup>2</sup>
Hodnik	3,57 m <sup>2</sup>
Kupaoonica 1	3,49 m <sup>2</sup>
Kupaoonica 2	3,49 m <sup>2</sup>
Soba 1	11,68 m <sup>2</sup>
Soba 2	11,68 m <sup>2</sup>
Terasa	15,35 m <sup>2</sup>
SPREMAČIŠTE (podrum)	3,50 m <sup>2</sup>
<b>UKUPNO</b>	<b>85,63 m<sup>2</sup></b>

POSRENE DIO 2	
Kuhinja, blagovaonica, boravak	28,34 m <sup>2</sup>
Hodnik	3,50 m <sup>2</sup>
Kupaoonica 1	3,79 m <sup>2</sup>
Kupaoonica 2	3,79 m <sup>2</sup>
Soba 1	11,40 m <sup>2</sup>
Soba 2	11,41 m <sup>2</sup>
Terasa	17,00 m <sup>2</sup>
Terasa	17,00 m <sup>2</sup>
SPREMAČIŠTE (podrum)	3,50 m <sup>2</sup>
<b>UKUPNO</b>	<b>97,27 m<sup>2</sup></b>

POSRENE DIO 3	
Kuhinja, blagovaonica, boravak	30,87 m <sup>2</sup>
Hodnik	3,71 m <sup>2</sup>
Kupaoonica 1	3,71 m <sup>2</sup>
Kupaoonica 2	3,71 m <sup>2</sup>
Soba 1	10,78 m <sup>2</sup>
Soba 2	10,78 m <sup>2</sup>
Terasa	13,12 m <sup>2</sup>
Terasa	13,12 m <sup>2</sup>
SPREMAČIŠTE (podrum)	3,35 m <sup>2</sup>
<b>UKUPNO</b>	<b>83,24 m<sup>2</sup></b>