



### KUĆA A2

Prizemlje

Prostorija	Površina
1. Dnevni boravak	17.72 m <sup>2</sup>
2. Kuhinja	12.16 m <sup>2</sup>
3. WC	2.21 m <sup>2</sup>
4. Stubište	2.74 m <sup>2</sup>
Spremište	2.74 * 0.35 = 0.96 m <sup>2</sup>
(ispod stubišta)	
5. Dvorište	39.85 * 0.1 = 3.99 m <sup>2</sup>
6. Dvorište	26.30 * 0.1 = 2.63 m <sup>2</sup>
<b>Ukupno:</b>	<b>42.41 m<sup>2</sup></b>

### KUĆA A2

Kat

Prostorija	Površina
1. Stubište	4.48 m <sup>2</sup>
2. Hodnik	1.81 m <sup>2</sup>
3. Soba 2	11.64 m <sup>2</sup>
4. Soba 2	12.29 m <sup>2</sup>
5. Kupaonica	5.64 m <sup>2</sup>
<b>Ukupno:</b>	<b>35.88 m<sup>2</sup></b>

Ukupna površina kuće: 76.29 m<sup>2</sup>

Šifra :	02883
Lokacija :	Poreč
Površina objekta :	76.29 m <sup>2</sup>
Površina zemljišta :	66 m <sup>2</sup>
Udaljenost od centra :	1500 m
Udaljenost od mora :	950 m
Broj katova :	2
Broj spavaćih soba :	2
Broj kupaonica :	2
Energetska učinkovitost :	Nije određeno
Pogled na more :	Da
Parkiralište :	Da
Ostava :	Da
Električna energija :	Da
Priključeno na gradski vodovoda :	Da
Klima uređaj :	Da
Terasa :	Da
Vrt :	Da

Cijena : 300.000 €

#### Kuća- A2

Moderna stambena gradnja, deset kuća u nizu. Okružen vrhunskim nekretninama, pogled na more.

U prizemlju: dnevni boravak, kuhinja, jedan wc, ostava

Na katu: dvije spavaće sobe, jedna kupaonica

Okućnica površine 66,15 m<sup>2</sup> Parkirno mjesto