

**BEATUM d.o.o.**

**Gradska Vrata 32, 52466 Novigrad**

**mail: info@beatum.hr**

**web: www.beatum.hr**

**info: +385 91 201 7329 | ++385 52 758 170**



<b>Šifra :</b>	02930
<b>Lokacija :</b>	Poreč
<b>Površina objekta :</b>	253 m2
<b>Površina zemljišta :</b>	0 m2
<b>Udaljenost od centra :</b>	900 m
<b>Udaljenost od mora :</b>	500 m
<b>Kat :</b>	n/a
<b>Broj katova :</b>	0
<b>Broj spavaćih soba :</b>	5
<b>Broj kupaonica :</b>	5
<b>Godina izgradnje :</b>	2022
<b>Energetska učinkovitost :</b>	Nije određeno
<b>Pogled na more :</b>	Da
<b>Parkiralište :</b>	Da
<b>Garaža :</b>	Da
<b>Podrum :</b>	Da
<b>Ostava :</b>	Da
<b>Električna energija :</b>	Da
<b>Priključeno na gradski vodovoda :</b>	Da
<b>Grijanje :</b>	Da
<b>Klima uređaj :</b>	Da
<b>Balkon :</b>	Da

**Cijena :** 1.200.000 €

Penthouse u centru Poreča s predivnim pogledom na more. Stan se sastoji od velikog dnevnog boravka sa kaminom na drva, kuhinja, blagovaona, ostava, 5 spavaćih soba, 5 kupatila i velika terasa . Stanu pripada jedna garaža i podrum. U zgradi je predviđen lift. Ovaj penthouse s velikom terasom zapravo je poput kuće, ali za one koje ne vole vrt i troškove održavanja.