

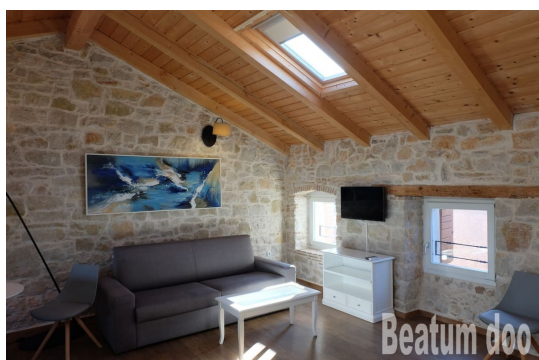
BEATUM d.o.o.

Gradska Vrata 32, 52466 Novigrad

mail: [info@beatum.hr](mailto:info@beatum.hr)

web: [www.beatum.hr](http://www.beatum.hr)

info: +385 91 201 7329 | ++385 52 758 170



|                                   |               |
|-----------------------------------|---------------|
| Šifra :                           | 03055         |
| Lokacija :                        | Vrsar         |
| Površina objekta :                | 45 m2         |
| Površina zemljišta :              | 0 m2          |
| Udaljenost od centra :            | 30 m          |
| Udaljenost od mora :              | 200 m         |
| Kat :                             | Potkrovlje    |
| Broj katova :                     | 3             |
| Broj spavaćih soba :              | 1             |
| Broj kupaoonica :                 | 1             |
| Godina zadnje adaptacije :        | 2021          |
| Energetska učinkovitost :         | Nije određeno |
| Pogled na more :                  | Da            |
| Namještaj :                       | Da            |
| Električna energija :             | Da            |
| Priključeno na gradski vodovoda : | Da            |
| Grijanje :                        | Da            |
| Klima uređaj :                    | Da            |
| Balkon :                          | Da            |

Cijena : 175.000 €

Apartman u staroj jezgri Vrsara (Orsera). Nalazi se u potkrovlju u palači na 3 kata. Tu je kuhinja - blagovaonica u jednokrevetnoj sobi, spavaća soba i kupaoonica. Spavaća soba ima bračni krevet, a kauč na razvlačenje u blagovaonici pruža 2 dodatna ležaja ako je potrebno. Ima klimu koja garantira ugodnu temperaturu. Uz 200mt hoda niz brdo moguće je doći do svih plaža i luke.