BEATUM d.o.o.
Gradska Vrata 32, 52466 Novigrad
mail: info@beatum.hr
web: www.beatum.hr
info: +385 91 201 7329 | ++385 52 758 170









Šifra :	03170
Lokacija :	Poreč
Površina objekta :	71.09 m2
Površina zemljišta :	0 m2
Udaljenost od centra :	5000 m
Udaljenost od mora :	5000 m
Kat :	1
Broj katova :	3
Broj spavaćih soba :	2
Broj kupaonica :	1
Godina izgradnje :	2024
Energetska učinkovitost :	Nije određeno
Parkiralište :	Da
Električna energija :	Da
Priključeno na gradski vodovoda :	Da
Grijanje :	Da
Klima uređaj :	Da
Terasa :	Da

Cijena :	230.000 €

Stan D.na prvom katu,dvije spavaće sobe,jedno kupatilo,dnevni boravak,kuhinja
OPIS STANOVA

Svi podovi u stanovima oblažu se keramičkim pločicama nabavne cijene do 25,00 €/m2.
U sobama se izvodi laminat nabavne cijene do 25,00 €/m2.
Zidovi kupaonica i kuhinje se oblažu keramičkim pločicama nabavne cijene do 25,00 €/m2.
Ulazna vrata u stanove su protuprovalna i protupožarna. Ulazna vrata u spremišta u podrumu su protupožarna. Sobna vrata su puna, furnirana.
Sanitarni uređaji su srednje klase, tuševi sa kanalicama, eventualno kabinama, po izboru kupca. Slavine su srednje kvalitete.
Svaka stambena jedinica ima unutarnje instalacije priključka na telefon, zemaljsku i satelitsku antenu u dnevnom boravku i sobama.
Grijanje i hlađenje stanova riješeno je klima uređajima u dnevnom boravku i sobama
(2x2,5 kw + 1x 4,5 kw).
U kupaonama se postavlja podno grijanje mrežicom, sa termostatom.

NAČIN PLAĆANJA

BEATUM d.o.o.
Gradska Vrata 32, 52466 Novigrad
mail: info@beatum.hr
web: www.beatum.hr
info: +385 91 201 7329 | ++385 52 758 170

---

1. 10% kod predugovora - kapara