



<b>Šifra :</b>	03235
<b>Lokacija :</b>	Poreč
<b>Površina objekta :</b>	100 m <sup>2</sup>
<b>Površina zemljišta :</b>	475 m <sup>2</sup>
<b>Udaljenost od centra :</b>	4500 m
<b>Udaljenost od mora :</b>	4500 m
<b>Broj katova :</b>	1
<b>Broj spavaćih soba :</b>	3
<b>Broj kupaonica :</b>	2
<b>Godina izgradnje :</b>	2025
<b>Energetska učinkovitost :</b>	Nije određeno
<b>Parkiralište :</b>	Da
<b>Bazen :</b>	Da
<b>Ostava :</b>	Da
<b>Električna energija :</b>	Da
<b>Priključeno na gradski vodovoda :</b>	Da
<b>Grijanje :</b>	Da
<b>Klima uređaj :</b>	Da
<b>Terasa :</b>	Da
<b>Vrt :</b>	Da

**Cijena :** 525.000 €

Moderna kuća u nizu, prizemljica sa bazenom  
 Tri spavaće sobe, dva kupatila, 2 wc-a, kuhinja, dnevni boravak, blagovaona. Podno grijanje i klima u cijeloj kući, postavljene instalacije za solarno grijanje.

Punjač auta.

4 parking mjesta

Cijena za jednu kuću (fizička osoba) 525.000, postoji mogućnost kupnje oba dvije kuće, cijena 1.025.000

Cijena za kupnju preko tvrtke 420.000 (+PDV) za jednu ili 820.000 (+PDV) za oba dvije