BEATUM d.o.o.
Gradska Vrata 32, 52466 Novigrad
mail: info@beatum.hr
web: www.beatum.hr
info: +385 91 201 7329 | ++385 52 758 170









Šifra :	03345
Lokacija :	Novigrad
Površina objekta :	73 m2
Površina zemljišta :	0 m2
Udaljenost od centra :	700 m
Udaljenost od mora :	200 m
Kat :	1
Broj katova :	0
Broj spavaćih soba :	2
Broj kupaonica :	2
Energetska učinkovitost :	B
Parkiralište :	Da
Podrum :	Da
Ostava :	Da
Namještaj :	Da
Električna energija :	Da
Priključeno na gradski vodovoda :	Da
Grijanje :	Da
Klima uređaj :	Da
Balkon :	Da
Terasa :	Da

Cijena :	350.000 €

Lokacija i okolina**: atraktivan stan na samo 200 m od mora i plaže; vrlo miran dio u zelenom okolišu.
Prostor i sobe**:
- Dve spavaće sobe
- Dva kupatila
- Dnevni boravak s kuhinjom (otvoren prostor)
- Velika terasa koja pruža dodatni prostor za uživanje na otvorenom

Skladište i parking**:
- Ostava u podrumu za dodatni prostor za stvari
- Parking mjesto u dvorištu

Uređenje i oprema**:
- Dve klima uređaja
- Moderan namještaj ostaje kupcu

Dodatne prilike**:
- Idealno za obiteljski život ili kao ulaz u turizam/stanovanje uz more
- Blizina plaže omogućava brzi pristup šetnjama, kafićima i lokalnim sadržajima