

BEATUM d.o.o.

Gradska Vrata 32, 52466 Novigrad

mail: info@beatum.hr

web: www.beatum.hr

info: +385 91 201 7329 | ++385 52 758 170



Šifra :	03350
Lokacija :	Sveti Lovreč
Površina objekta :	220 m ²
Površina zemljišta :	1530 m ²
Udaljenost od centra :	600 m
Udaljenost od mora :	4000 m
Broj katova :	0
Broj spavaćih soba :	4
Broj kupaonica :	2
Godina izgradnje :	1984
Energetska učinkovitost :	Nije određeno
Parkiralište :	Da
Garaža :	Da
Ostava :	Da
Namještaj :	Da
Električna energija :	Da
Priključeno na gradski vodovoda :	Da
Grijanje :	Da
Balkon :	Da
Terasa :	Da
Vrt :	Da

Cijena : 499.000 €

Prodaje se prostrana kuća ukupne površine 220 m², smještena na mirnoj lokaciji u lijepo uređenom naselju Sveti Lovreč. Kuća se sastoji od prizemlja s velikom garažom i jednosobnim stanom, te kata na kojem se nalazi prostrani trosobni stan s balkonom.

Objekt je djelomično za renoviranje, s centralnim grijanjem na lož ulje, te svim potrebnim priključcima: voda, struja i priključak na gradsku kanalizaciju. Veliki vrt s maslinama i voćkama prostire se na 1530 m², što dodatno povećava potencijal ovog nekretninskog ulaganja.

Građena 1984. godine, ova kuća nudi izniman potencijal za višestambenu izgradnju ili kao obiteljski dom za veće obitelji. Nalazi se u mirnom dijelu, s asfaltiranom ulicom, što dodatno pridonosi kvaliteti života.

Cijena: 499.000 eura.