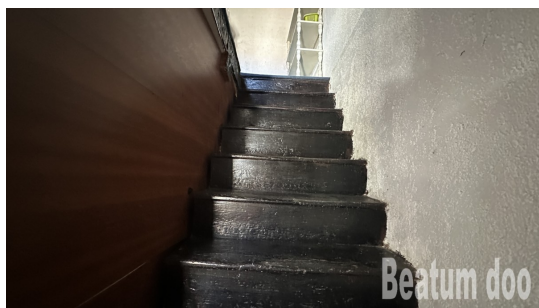




Šifra :	03363
Lokacija :	Brtonigla
Površina objekta :	45 m ²
Površina zemljišta :	0 m ²
Udaljenost od centra :	0 m
Udaljenost od mora :	7000 m
Broj katova :	3
Broj spavaćih soba :	2
Broj kupaoonica :	1
Energetska učinkovitost :	Nije određeno
Pogled na more :	Da
Električna energija :	Da
Priključeno na gradski vodovoda :	Da

Cijena : 110.000 €

Prodaje se kamena kuća raspoređena na četiri etaže, ukupne površine 45 m². Nekretnina se nalazi u strogom centru, na izvršnoj lokaciji nadomak svih gradskih sadržaja, a s gornjih etaža pruža se lijep pogled na more.

Kuća je za kompletno renoviranje, što novom vlasniku daje priliku urediti prostor potpuno po vlastitom ukusu i potrebama. Autentični kameni zidovi daju objektu poseban šarm i karakter tipičan za stare istarske/dalmatinske gradske jezgre (prilagodi regiju po želji), a raspored na četiri etaže omogućuje fleksibilnu organizaciju prostora — bilo kao obiteljski dom, bilo kao apartmani za iznajmljivanje.

Iako kuća nema balkon, pogled na more i mikrolokacija u samom srcu grada čine ovu nekretninu izuzetno atraktivnom, kako za život tako i za turističku namjenu.

Ključne karakteristike:

Ukupna površina: 45 m²

Raspored: 4 etaže

Stanje: za renoviranje

Konstrukcija: kameni zidovi

Lokacija: strogi centar

Pogled na more

Bez balkona