

**BEATUM d.o.o.**

**Gradska Vrata 32, 52466 Novigrad**

**mail: info@beatum.hr**

**web: www.beatum.hr**

**info: +385 91 201 7329 | ++385 52 758 170**



<b>Codice :</b>	03060
<b>Posizione :</b>	Umag
<b>Superficie immobile :</b>	217 m2
<b>Superficie particela :</b>	464 m2
<b>Distanza dal centro :</b>	300 m
<b>Distanza dal mare :</b>	200 m
<b>Numero di piani :</b>	2
<b>Numero di camere da letto :</b>	4
<b>Numero di bagni :</b>	4
<b>Efficienza energetica :</b>	Non specificato
<b>Vista sul mare :</b>	Si
<b>Parcheggio :</b>	Si
<b>Piscina :</b>	Si
<b>Dispensa :</b>	Si
<b>Elettricit� :</b>	Si
<b>Aria condizionata :</b>	Si
<b>Balcone :</b>	Si
<b>Terrazza :</b>	Si
<b>Giardino :</b>	Si

**Prezzo : 1.211.136 €**

Bella villa moderna in costruzione, Lovre ica

Un villaggio completamente nuovo a soli 200 m dal mare.

Al piano terra: cucina, sala da pranzo, soggiorno, una camera con bagno

Al piano superiore: tre camere da letto, ciascuna con il proprio bagno, balcone

Piscina e parcheggio

Il villaggio si trova tra il mare e il bosco.

  vicino alle spiagge pi  belle dell'Istria e alle migliori esperienze gastronomiche

C'  anche una grande piscina comune con un bar-caffetteria .