

BEATUM d.o.o.

Gradska Vrata 32, 52466 Novigrad

mail: info@beatum.hr

web: www.beatum.hr

info: +385 91 201 7329 | ++385 52 758 170



### Prizemlje

1 Coridore .....	10.06 m <sup>2</sup>
2 Kitchen .....	14.79 m <sup>2</sup>
3 Dining .....	19.20 m <sup>2</sup>
4 Living room .....	25.92 m <sup>2</sup>
5 Bathroom .....	6.60 m <sup>2</sup>
6 Pantry .....	8.45 m <sup>2</sup>

Beatum doo

### Prvi kat

13 Stair .....	7.95 m <sup>2</sup>
14 Coridore .....	7.07 m <sup>2</sup>
15 Bedroom 1 .....	14.24 m <sup>2</sup>
16 Bedroom .....	16.76 m <sup>2</sup>
17 Bedroom 3 .....	18.93 m <sup>2</sup>
18 Bathroom 1 .....	4.14 m <sup>2</sup>
19 Bathroom 2 .....	4.48 m <sup>2</sup>



<b>Codice :</b>	03061
<b>Posizione :</b>	Umag
<b>Superficie immobile :</b>	192 m <sup>2</sup>
<b>Superficie particela :</b>	322 m <sup>2</sup>
<b>Distanza dal centro :</b>	300 m
<b>Distanza dal mare :</b>	200 m
<b>Numero di piani :</b>	2
<b>Numero di camere da letto :</b>	3
<b>Numero di bagni :</b>	3
<b>Efficienza energetica :</b>	Non specificato
<b>Vista sul mare :</b>	Si
<b>Parcheggio :</b>	Si
<b>Piscina :</b>	Si
<b>Dispensa :</b>	Si
<b>Elettricit� :</b>	Si
<b>Collegato alla rete idrica cittadina :</b>	Si
<b>Aria condizionata :</b>	Si
<b>Balcone :</b>	Si
<b>Terrazza :</b>	Si
<b>Giardino :</b>	Si

Prezzo : su richiesta €

Bella villa moderna in costruzione, Lovre ica

Un insediamento completamente nuovo a soli 200 m dal mare.

Al piano terra: cucina, sala da pranzo, soggiorno

Al piano superiore: tre camere da letto, ciascuna con il proprio bagno, balcone

Piscina e parcheggio

L'insediamento si trova tra il mare e la foresta.

  vicino alle spiagge pi  belle dell'Istria e alle migliori esperienze gastronomiche

C'  anche una grande piscina comunale con un bar-caffetteria nel villaggio.