

BEATUM d.o.o.

Gradska Vrata 32, 52466 Novigrad

mail: [info@beatum.hr](mailto:info@beatum.hr)

web: [www.beatum.hr](http://www.beatum.hr)

info: +385 91 201 7329 | ++385 52 758 170



<b>Codice :</b>	03208
<b>Posizione :</b>	Tar-Vabriga
<b>Superficie immobile :</b>	262.90 m2
<b>Superficie particela :</b>	805 m2
<b>Distanza dal centro :</b>	600 m
<b>Distanza dal mare :</b>	2000 m
<b>Numero di piani :</b>	0
<b>Numero di camere da letto :</b>	0
<b>Numero di bagni :</b>	0
<b>Efficienza energetica :</b>	Non specificato

**Prezzo :** 1.437.000 €

Questa imponente villa incanta con i suoi interni sofisticati che seguono la filosofia dell'armonia e un senso di eleganza regale. Oltre agli interni lussuosi, l'esterno di questa villa è un vero gioiello. Un'ampia piscina circondata da eleganti sdraie regala un'inimitabile sensazione di relax. Una terrazza con una comoda area salotto e un tavolo da pranzo aggiunge un'altra dose di perfetto relax.

La villa è composta da ingresso, piccolo wc, camera da letto con bagno al piano terra, cucina, sala da pranzo, soggiorno, ripostiglio, terrazzo coperto, piscina con barbecue e zona solarium . terrazza. Al secondo piano ci sono altre 3 camere da letto, ognuna con il proprio bagno, una camera ha un terrazzo (baladur) collegato con le scale che portano al piano terra fino alla piscina, le altre due hanno un piccolo balcone. Al secondo piano c'è anche un ampio terrazzo con zona solarium e una bellissima vista sul mare.