

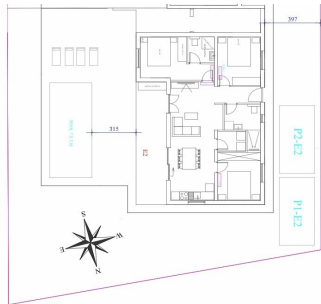
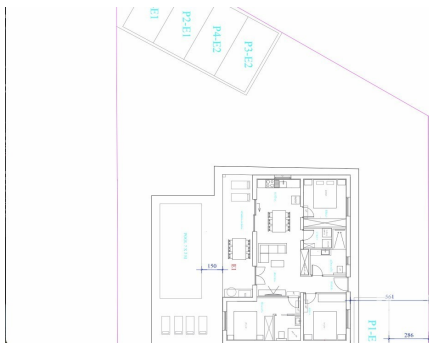
**BEATUM d.o.o.**

**Gradska Vrata 32, 52466 Novigrad**

**mail: info@beatum.hr**

**web: www.beatum.hr**

**info: +385 91 201 7329 | ++385 52 758 170**



<b>Codice :</b>	03235
<b>Posizione :</b>	Poreč
<b>Superficie immobile :</b>	100 m2
<b>Superficie particela :</b>	475 m2
<b>Distanza dal centro :</b>	4500 m
<b>Distanza dal mare :</b>	4500 m
<b>Numero di piani :</b>	1
<b>Numero di camere da letto :</b>	3
<b>Numero di bagni :</b>	2
<b>Anno di costruzione :</b>	2025
<b>Efficienza energetica :</b>	Non specificato
<b>Parcheggio :</b>	Si
<b>Piscina :</b>	Si
<b>Dispensa :</b>	Si
<b>Elettricit� :</b>	Si
<b>Collegato alla rete idrica cittadina :</b>	Si
<b>Riscaldamento :</b>	Si
<b>Aria condizionata :</b>	Si
<b>Terrazza :</b>	Si
<b>Giardino :</b>	Si

**Prezzo :** 525.000 €

Moderna casa a schiera, piano terra con piscina

Tre camere da letto, due bagni, 2 WC, cucina, soggiorno, sala da pranzo.

Riscaldamento a pavimento e aria condizionata in tutta la casa, impianti di riscaldamento solare installati.

Caricabatterie per auto.

4 posti auto

Prezzo per una casa (singola) 525.000, c'è la possibilità di acquistare entrambe le case, prezzo 1.025.000

Prezzo di acquisto tramite la societ  420.000 (+IVA) per uno o 820,00 (+IVA) per entrambi