

BEATUM d.o.o.

Gradska Vrata 32, 52466 Novigrad

mail: info@beatum.hr

web: www.beatum.hr

info: +385 91 201 7329 | ++385 52 758 170



Codice :	03260
Posizione :	Poreč
Superficie immobile :	150 m ²
Superficie particela :	750 m ²
Distanza dal centro :	3000 m
Distanza dal mare :	3000 m
Numero di piani :	1
Numero di camere da letto :	3
Numero di bagni :	4
Efficienza energetica :	Non specificato
Parcheggio :	Si
Piscina :	Si
Dispensa :	Si
Elettricità :	Si
Collegato alla rete idrica cittadina :	Si
Riscaldamento :	Si
Aria condizionata :	Si
Terrazza :	Si
Giardino :	Si

Prezzo : 800.000 €

Questa villa ha numerosi pregi, ma è la combinazione di tutti questi a renderla semplicemente perfetta. Il tocco di tradizione nella sua architettura moderna, i comfort per il relax offerti dalla casa e la posizione estremamente privilegiata raramente si completano in modo così unico. Impariamo a conoscere la villa...

La villa è una casa a un piano situata su una proprietà di 750 m², con interni di 150 m² e 95 m² di spazio esterno con piscina, solarium, zona relax e cucina esterna.

Gli interni

Gli interni della villa sono progettati tenendo conto di tutti gli aspetti della vita moderna. Dispone di tre camere da letto, ciascuna con il proprio bagno, oltre a un bagno di servizio separato. Una menzione speciale va all'ampio e spazioso soggiorno/sala da pranzo con cucina, per un totale di oltre 60 m². Le ampie vetrate lasciano entrare molta luce naturale e la vista da tutti i lati è semplicemente meravigliosa: diverse sfumature della natura.

Gli esterni

L'ambiente circostante la villa è pensato per il vostro piacere. Letteralmente, che scegliate la piscina, l'area prendisole, una delle due terrazze con zona

BEATUM d.o.o.

Gradska Vrata 32, 52466 Novigrad

mail: info@beatum.hr

web: www.beatum.hr

info: +385 91 201 7329 | ++385 52 758 170

lounge o un posto nella cucina esterna, sarà pura gioia. All'esterno di questa zona relax, il bosco e il verde circondano questa villa in un piccolo paradiso.

Posizione

La villa si trova a Kosinožići, alla periferia di Parenzo, a soli 3 km dalla città e a pochi minuti dall'autostrada. La città è abbastanza vicina per tutti i suoi servizi, ma la pace del bosco è ancora più vicina.