

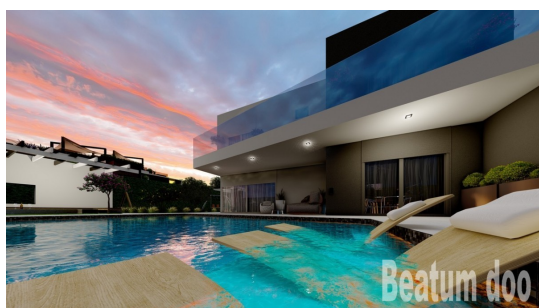
BEATUM d.o.o.

Gradska Vrata 32, 52466 Novigrad

mail: info@beatum.hr

web: www.beatum.hr

info: +385 91 201 7329 | ++385 52 758 170



<b>Koda :</b>	03005
<b>Lokacija :</b>	Poreč
<b>Površina objekta :</b>	235 m2
<b>Površina zemljišta :</b>	0 m2
<b>Oddaljenost od centra :</b>	3000 m
<b>Oddaljenost od morja :</b>	4000 m
<b>Število nadstropij :</b>	2
<b>Število spalnic :</b>	4
<b>Število kopalnic :</b>	4
<b>Energetska učinkovitost :</b>	Ni določeno
<b>Parkirni prostor :</b>	Si
<b>Bazen :</b>	Si
<b>Shramba :</b>	Si
<b>Elektrika :</b>	Si
<b>Priključen na mestni vodovod :</b>	Si
<b>Ogrevanje :</b>	Si
<b>Klima :</b>	Si
<b>Balkon :</b>	Si
<b>Terasa :</b>	Si
<b>Vrt :</b>	Si

Cena : 850.000 €

#### Vila Barbici

Luksuzna vila v Barbičih je raj na zemlji, kjer lahko uživate v najboljšem življenjskem slogu v popolni zasebnosti. Ta 235 m2 velik objekt se nahaja v modernem naselju in je obdan z naravo, nahaja pa se v bližini Poreča, Kaštelirja, turističnega naselja Tara in mesta Novigrad. Letališče Pulj je oddaljeno 60 km, najbližja plaža pa le 5 km.

Ta vila je bila ustvarjena za tiste, ki želijo v celoti uživati

življenje. S štirimi prostornimi spalnicami in petimi kopalnicami je ta lastnina popolna za družine. Zaradi prostorne dnevne sobe s kaminom in kuhinje, opremljene z najsodobnejšo opremo, je ta dom idealen kraj za uživanje v trenutkih z najdražjimi.

Vila ima tudi zasebni bazen, idealen za uživanje v sončenju ali kopanju, medtem ko bo zasebno dvorišče z žarom popolno za organizacijo žara s prijatelji in družino. Parkiranje bo poskrbelo, da bo vaš avto varen in vedno na voljo.

Jedilnica je prostor za uživanje v hrani in dobri družbi, okna in terase pa so

**BEATUM d.o.o.**

**Gradska Vrata 32, 52466 Novigrad**

**mail: [info@beatum.hr](mailto:info@beatum.hr)**

**web: [www.beatum.hr](http://www.beatum.hr)**

**info: +385 91 201 7329 | ++385 52 758 170**

idealne za uživanje v čudovitem pogledu na bazen in naravo.

Skratka, ta luksuzna vila v Barbićih je popolna nepremičnina za tiste, ki želijo uživati

v luksuznem življenjskem slogu, hkrati pa imeti vse potrebno udobje v popolni zasebnosti. Ta lastnost vam bo omogočila, da resnično uživate v vsakem trenutku svojega bivanja. DDV 25% je vključen v ceno.