

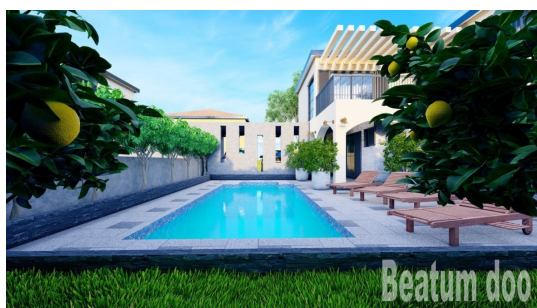
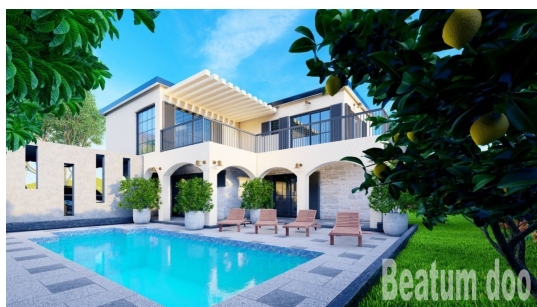
BEATUM d.o.o.

Gradska Vrata 32, 52466 Novigrad

mail: info@beatum.hr

web: www.beatum.hr

info: +385 91 201 7329 | ++385 52 758 170



<b>Koda :</b>	03007
<b>Lokacija :</b>	Kaštelir-Labinci
<b>Površina objekta :</b>	0 m <sup>2</sup>
<b>Površina zemljišta :</b>	0 m <sup>2</sup>
<b>Oddaljenost od centra :</b>	0 m
<b>Oddaljenost od morja :</b>	0 m
<b>Število nadstropij :</b>	0
<b>Število spalnic :</b>	0
<b>Število kopalnic :</b>	0
<b>Leto izdelave :</b>	2025
<b>Energetska učinkovitost :</b>	Ni določeno
<b>Pogled na morje :</b>	Si
<b>Parkirni prostor :</b>	Si
<b>Bazen :</b>	Si
<b>Shramba :</b>	Si
<b>Elektrika :</b>	Si
<b>Priključen na mestni vodovod :</b>	Si
<b>Ogrevanje :</b>	Si
<b>Klima :</b>	Si
<b>Balkon :</b>	Si
<b>Terasa :</b>	Si
<b>Vrt :</b>	Si

Cena : 520.000 €

"CLASSIC CHARM" idejni projekt dvojčka

OPOMBA: Gre samo za idejni projekt, v kolikor kdo želi takšen projekt, potem začnemo postopek iskanja parcele

"Classic Charm" je impresivna hiša dvojček, ki nudi popolno mešanico tradicionalne elegancije in sodobnega udobja. S svojo brezčasno zasnovo in prostorno razporeditvijo je ta nepremičnina idealna za družine.

Vsaka od dveh hiš v tej impresivni stavbi ima 4 prostorne spalnice, ki zagotavljajo dovolj prostora in zasebnosti za vsakega člana vaše družine. Spalnice so svetle, svetle in lepo opremljene ter zasnovane tako, da zagotavljajo miren in krepčilen spanec.

Dnevna soba in jedilnica odprtega tipa sta srce hiše, z velikimi okni, ki prepuščajo svetlobo, kar ustvarja toplo in vabljivo vzdušje. Elegantna kuhinja je v celoti opremljena z vsemi najsodobnejšimi aparati, kjer je priprava obrokov enostavna.

**BEATUM d.o.o.**

**Gradska Vrata 32, 52466 Novigrad**

**mail: [info@beatum.hr](mailto:info@beatum.hr)**

**web: [www.beatum.hr](http://www.beatum.hr)**

**info: +385 91 201 7329 | ++385 52 758 170**

S 5 čudovitimi kopalnicami boste vi in

vaši gostje uživali v razkošju in udobju. Kopalnice so svetle in sodobne, opremljene z visokokakovostnimi elementi in dodatki.

Eden od vrhuncev te nepremičnine je njen impresiven bazen, ki je obdan z velikimi zasebnimi terasami. To je popoln kraj za sprostitev in sončenje, prav tako pa je odličen kraj za zabavo.

Nepremičnina ima tudi dve parkirni mesti, kar omogoča enostaven приход in odhod, prostorno in lepo urejeno dvorišče pa je idealen kraj za uživanje v miru in tišini ter bo stran od hrupa vsakdanjega življenja.

S svojim klasičnim šarmom, sodobnim udobjem in odlično okolico je "Classic Charm" popolna hiša dvojček za tiste, ki iščejo svoj pravi dom. cena vključuje levo ali desno hišo.