

BEATUM d.o.o.

Gradska Vrata 32, 52466 Novigrad

mail: info@beatum.hr

web: www.beatum.hr

info: +385 91 201 7329 | ++385 52 758 170



Koda :	03059
Lokacija :	Višnjan
Površina objekta :	220 m2
Površina zemljišta :	970 m2
Oddaljenost od centra :	50 m
Oddaljenost od morja :	17000 m
Število nadstropij :	1
Število spalnic :	4
Število kopalnic :	4
Leto izdelave :	2024
Energetska učinkovitost :	A
Pogled na morje :	Si
Parkirni prostor :	Si
Bazen :	Si
Shramba :	Si
Elektrika :	Si
Priključen na mestni vodovod :	Si
Ogrevanje :	Si
Klima :	Si
Balkon :	Si
Terasa :	Si
Vrt :	Si

Cena : 1.200.000 €

Luksuzna vila s štirimi spalnicami, štirimi kopalnicami, dvema straniščema, veliko dnevno sobo s kuhinjo, velikim balkonom, dvema pokritima terasama, eno teraso s pergolo, bazenom s 66 m2, pomožnim objektom s kuhinjo, straniščem in strojnico, velikim vrtom s parkiriščem za dva avtomobila. opreme, talno ogrevanje s toplotno črpalko, klimatske naprave za vse spalnice in dnevno sobo, notranji in zunanji kamini, kvalitetni podi, kvalitetna keramika in sanitarna keramika ter kvalitetne italijanske blagovne znamke. visokokakovostna masivna lesena okna in vrata. kamnite obloge na zunanjih stenah, vrtno lope, satelitska antena, internet...itd po dogovoru s kupcem je možna ponudba pohištva,