



Prizemlje

1 Coridore	10.06 m ²
2 Kitchen	14.79 m ²
3 Dining	19.20 m ²
4 Living room	25.92 m ²
5 Bathroom	6.60 m ²
6 Pantry	8.45 m ²

Beatum doo

Prvi kat

13 Stair	7.95 m ²
14 Coridore	7.07 m ²
15 Bedroom 1	14.24 m ²
16 Bedroom	16.76 m ²
17 Bedroom 3	18.93 m ²
18 Bathroom 1	4.14 m ²
19 Bathroom 2	4.48 m ²



Koda :	03061
Lokacija :	Umag
Površina objekta :	192 m ²
Površina zemljišča :	322 m ²
Oddaljenost od centra :	300 m
Oddaljenost od morja :	200 m
Število nadstropij :	2
Število spalnic :	3
Število kopalnic :	3
Energetska učinkovitost :	Ni določeno
Pogled na morje :	Si
Parkirni prostor :	Si
Bazen :	Si
Shramba :	Si
Elektrika :	Si
Priključen na mestni vodovod :	Si
Klima :	Si
Balkon :	Si
Terasa :	Si
Vrt :	Si

Cena : na zahtevo €

Čudovita moderna vila v gradnji, Lovrečica

Popolnoma novo naselje le 200 m od morja.

V pritličju: kuhinja, jedilnica, dnevna soba

V nadstropju: tri spalnice, vsaka s svojo kopalnico, balkon

Bazen in parkirišče

Naselje se nahaja med morjem in gozdom.

Blizu je najlepših plaž v Istri in najboljših gastronomskih doživetij

V naselju je tudi velik skupni bazen s kavarno.