

BEATUM d.o.o.

Gradska Vrata 32, 52466 Novigrad

mail: info@beatum.hr

web: www.beatum.hr

info: +385 91 201 7329 | ++385 52 758 170



<b>Koda :</b>	03153
<b>Lokacija :</b>	Novigrad
<b>Površina objekta :</b>	123 m <sup>2</sup>
<b>Površina zemljišta :</b>	150 m <sup>2</sup>
<b>Oddaljenost od centra :</b>	800 m
<b>Oddaljenost od morja :</b>	800 m
<b>Nadstropje :</b>	Pritličje
<b>Število nadstropij :</b>	2
<b>Število spalnic :</b>	3
<b>Število kopalnic :</b>	2
<b>Leto izdelave :</b>	2025
<b>Energetska učinkovitost :</b>	A+
<b>Parkirni prostor :</b>	Si
<b>Bazen :</b>	Si
<b>Elektrika :</b>	Si
<b>Priključen na mestni vodovod :</b>	Si
<b>Klima :</b>	Si
<b>Balkon :</b>	Si
<b>Terasa :</b>	Si
<b>Vrt :</b>	Si

Cena : 525.000 €

Stanovanjski objekt v Novigradu v gradnji, z 8 luksuznimi stanovanji, dvema trisobnima stanovanjema v pritličju z vrtom in bazenom, tremi stanovanji v prvem nadstropju in tremi stanovanji v drugem nadstropju.

Miren del naselja s pogledom na morje iz zgornje etaže, od opreme: kvalitetna gradnja s kvalitetnim mizarstvom, električnimi roletami, komarniki, kvalitetnimi sanitarijami in tlaki. Klima, talno gretje v kopalnici. vsakemu apartmaju pripada parkirni prostor ter del nadstreška za kolesa. zaključek gradnje predviden 05.2025. leta  
cena vključuje DDV 25%