

BEATUM d.o.o.

Gradska Vrata 32, 52466 Novigrad

mail: info@beatum.hr

web: www.beatum.hr

info: +385 91 201 7329 | ++385 52 758 170



Koda :	03167
Lokacija :	Poreč
Površina objekta :	51.96 m ²
Površina zemljišta :	140 m ²
Oddaljenost od centra :	5000 m
Oddaljenost od morja :	5000 m
Nadstropje :	Pritličje
Število nadstropij :	3
Število spalnic :	1
Število kopalnic :	1
Leto izdelave :	2024
Energetska učinkovitost :	Ni določeno
Parkirni prostor :	Si
Elektrika :	Si
Priključen na mestni vodovod :	Si
Ogrevanje :	Si
Klima :	Si
Terasa :	Si
Vrt :	Si

Cena : 180.000 €

Apartma A. v pritličju z vrtom, eno spalnico, eno kopalnico, kuhinjo, dnevno sobo

Vsa tla v stanovanjih so obložena s keramičnimi ploščicami z nabavno ceno do 25,00€/m².

V prostorih se polaga laminat po nabavni ceni do 25,00€/m².

Stene kopalnic in kuhinj obložimo s keramičnimi ploščicami po nabavni ceni do 25,00 €/m².

Vhodna vrata v stanovanja so protivlomna in protipožarna. Vhodna vrata v kletne shrambe so protipožarna. Sobna vrata so masivna, furnirana.

Sanitarna oprema je srednjega razreda, tuši s kanaletami, možne kabine po izbiri naročnika. Pipe so srednje kvalitete.

Vsaka stanovanjska enota ima notranje inštalacije telefonskega priključka, zemeljske in satelitske antene v dnevni sobi in sobah.

Ogrevanje in hlajenje stanovanj je rešeno s klimatskimi napravami v dnevni sobi in spalnicah

(2x2,5 kw + 1x 4,5 kw).

V kopalnicah je vgrajeno talno gretje s termostatom.

NAČIN PLAČILA

1. 10% za predpogodbo - avans