BEATUM d.o.o.
Gradska Vrata 32, 52466 Novigrad
mail: info@beatum.hr
web: www.beatum.hr
info: +385 91 201 7329 | ++385 52 758 170









Koda :	03171
Lokacija :	Poreč
Površina objekta :	158.68 m2
Površina zemljišča :	0 m2
Oddaljenost od centra :	5000 m
Oddaljenost od morja :	5000 m
Nadstropje :	2
Število nadstropij :	2
Število spalnic :	3
Število kopalnic :	2
Leto izdelave :	2024
Energetska učinkovitost :	Ni določeno
Shramba :	Si
Elektrika :	Si
Priključen na mestni vodovod :	Si
Ogrevanje :	Si
Klima :	Si
Balkon :	Si

Cena :	460.000 €

Stanovanje E v mansardi, tri spalnice, dve kopalnici, kuhinja, dnevna soba, terasa
OPIS STANOVANJ
---------- ----------

Vsa tla v stanovanjih so obložena s keramičnimi ploščicami z nabavno ceno do 25,00€/m2.
V prostorih se polaga laminat po nabavni ceni do 25,00€/m2.
Stene kopalnic in kuhinj obložimo s keramičnimi ploščicami po nabavni ceni do 25,00 €/m2.
Vhodna vrata v stanovanja so protivlomna in protipožarna. Vhodna vrata v kletne shrambe so protipožarna. Sobna vrata so masivna, furnirana.
Sanitarna oprema je srednjega razreda, tuši s kanaletami, možne kabine po izbiri naročnika. Pipe so srednje kvalitete.
Vsaka stanovanjska enota ima notranje inštalacije telefonskega priključka, zemeljske in satelitske antene v dnevni sobi in sobah.
Ogrevanje in hlajenje stanovanj je rešeno s klimatskimi napravami v dnevni sobi in spalnicah
(2x2,5 kw + 1x 4,5 kw).
V kopalnicah je vgrajeno talno gretje s termostatom.

NAČIN PLAČILA

BEATUM d.o.o.
Gradska Vrata 32, 52466 Novigrad
mail: info@beatum.hr
web: www.beatum.hr
info: +385 91 201 7329 | ++385 52 758 170

---

1. 10% za predpogodbo - avans