

BEATUM d.o.o.

Gradska Vrata 32, 52466 Novigrad

mail: info@beatum.hr

web: www.beatum.hr

info: +385 91 201 7329 | ++385 52 758 170



Koda :	03173
Lokacija :	Poreč
Površina objekta :	67.75 m ²
Površina zemljišta :	280 m ²
Oddaljenost od centra :	5000 m
Oddaljenost od morja :	5000 m
Nadstropje :	Pritličje
Število nadstropij :	2
Število spalnic :	2
Število kopalnic :	1
Leto izdelave :	2024
Energetska učinkovitost :	Ni določeno
Parkirni prostor :	Si
Elektrika :	Si
Priključen na mestni vodovod :	Si
Ogrevanje :	Si
Klima :	Si
Terasa :	Si
Vrt :	Si

Cena : 230.000 €

Stan B.in pritlič z vrtom, dve spalnici, ena kopalnica, kuhinja, dnevna soba
Opis stanovanj

Vsa nadstropja v apartmajih so pokrita s keramičnimi ploščicami cen javnih naročil do 25,00 €/m².

Sobe se izvajajo v prostorih kupnine do 25,00 €/m².

Kopalniške stene in kuhinje so pokrite s keramičnimi ploščicami cen javnih naročil do 25,00 €/m².

Vhodna vrata v apartmaje so nezakonita in gasilska. Vrata v sobi so polna, cenjena.

Sanitarne naprave so srednji razred, kanalski tuši, morda kabine, izbira stranke. Pipe so srednje kakovosti.

Vsaka stanovanjska enota ima notranjo namestitve povezave s telefonom, kopensko in satelitsko anteno v dnevni sobi in sobah.

Ohišje in hlajenje stanovanj so v dnevni sobi in sobah rešile klimatske naprave

(2x2,5 kW + 1x 4,5 kW).

V kopalnicah je talno ogrevanje postavljeno z mrežico s termostatom.

NAČIN PLAČILA

BEATUM d.o.o.

Gradska Vrata 32, 52466 Novigrad

mail: info@beatum.hr

web: www.beatum.hr

info: +385 91 201 7329 | ++385 52 758 170

1. 10% s pred -profesiji - Capara