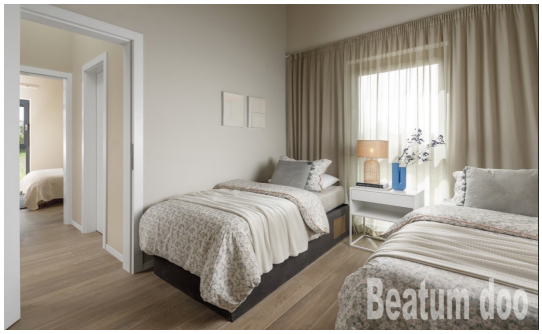
BEATUM d.o.o.
Gradska Vrata 32, 52466 Novigrad
mail: info@beatum.hr
web: www.beatum.hr
info: +385 91 201 7329 | ++385 52 758 170









Koda :	03262
Lokacija :	Poreč
Površina objekta :	113 m2
Površina zemljišča :	70 m2
Oddaljenost od centra :	2000 m
Oddaljenost od morja :	950 m
Število nadstropij :	2
Število spalnic :	2
Število kopalnic :	2
Energetska učinkovitost :	Ni določeno
Pogled na morje :	Si
Parkirni prostor :	Si
Bazen :	Si
Klet :	Si
Shramba :	Si
Elektrika :	Si
Priključen na mestni vodovod :	Si
Ogrevanje :	Si
Klima :	Si
Terasa :	Si
Vrt :	Si

Cena :	490.000 €

Maj mestna hiša
Hiše zapored, imenovane Maj Townhouse, praktično primer sodobne stanovanjske gradnje v Veli May v Poreču.
Deset hiš zapored, pet na vsaki strani, se zdi kot svet zase in s pametno arhitekturno rešitev
Omogočajo visoko raven zasebnosti s toplim občutkom za sosesko. Vsaka hiša ima vrt in parkirno mesto ter
Šest hiš ima tudi pogled na morje. Najbližja okrašena plaža je oddaljena 950 m, središče Poreča 2 km. Hiše so
Dobesedno ustvarjen za uživanje - uživanje z družino, uživanje z otroki, uživanje v družbi z žarom, uživanjem
do življenja.
Tehnične specifikacije
Vsaka hiša je sestavljena iz dveh nadstropij in v povprečju 65 kvadratnih metrov, z večjimi ali manjšimi kvadratnimi posnetki
vrt, odvisno od lokacije hiše. Kvadratni posnetki se gibljejo od 42 m 2 do 104 m 2 in prostor je ograjen.
Notranjost je organizirana tako, da edinstven prostor kuhinje, jedilnice in dnevna soba v pritličju, z
Izhod na teraso, medtem ko so v zgornjem nadstropju sobe. Večja kopalnica

BEATUM d.o.o.
Gradska Vrata 32, 52466 Novigrad
mail: info@beatum.hr
web: www.beatum.hr
info: +385 91 201 7329 | ++385 52 758 170

je zgoraj in stranišče
pritličje. Vsaka hiša pripada enemu parkirnemu prostoru z možnostjo dodajanja več parkirnih mest.
Notranjost
Posebna pozornost je namenjena organizaciji in notranjem oblikovanju, da bo dom čim bolj udobno.
Poudarek je na naravni svetlobi, ki jo ima v izobilju zaradi velikih steklenih površin. Sodobni slog
Razporeditve z dnevno svetlobo in uporaba naravnih barv prispevata k izžarevanju ambienta z optimizmom in udobjem.
Pritličje je bilo izvedeno kot ena tekoča soba, v kateri je bil vrt razširjen, in je bil zasnovan kot osrednji
mesto vsakodnevnih dejavnosti. Zgoraj so spalnice in navpično dodeljeni galerni prostor en...