BEATUM d.o.o.
Gradska Vrata 32, 52466 Novigrad
mail: info@beatum.hr
web: www.beatum.hr
info: +385 91 201 7329 | ++385 52 758 170

Koda :	03350
Lokacija :	Sveti Lovreč
Površina objekta :	220 m2
Površina zemljišča :	1530 m2
Oddaljenost od centra :	600 m
Oddaljenost od morja :	4000 m
Število nadstropij :	0
Število spalnic :	4
Število kopalnic :	2
Leto izdelave :	1984
Energetska učinkovitost :	Ni določeno
Parkirni prostor :	Si
Garaža :	Si
Shramba :	Si
Pohištvo :	Si
Elektrika :	Si
Priključen na mestni vodovod :	Si
Ogrevanje :	Si
Balkon :	Si
Terasa :	Si
Vrt :	Si

Cena :	499.000 €

Naprodaj je prostorna hiša s skupno površino 220 m2, ki se nahaja na mirni lokaciji v lepo urejenem naselju Sveti Lovreč. Hiša je sestavljena iz pritličja z veliko garažo in enosobnim stanovanjem ter zgornjega nadstropja s prostornim trisobnim stanovanjem z balkonom.

Nepremičnina je delno potrebna prenove, s centralnim ogrevanjem na kurilno olje in vsemi potrebnimi priključki: voda, elektrika in priklop na mestno kanalizacijo. Velik vrt z oljkami in sadnim drevjem se razprostira na 1530 m2, kar še poveča potencial te nepremičninske naložbe.

Hiša, zgrajena leta 1984, ponuja izjemen potencial za gradnjo večstanovanjskih objektov ali kot družinska hiša za večje družine. Nahaja se na mirni lokaciji, z asfaltirano ulico, kar še dodatno prispeva h kakovosti življenja.

Cena: 499.000 evrov.